

Enero

2022

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

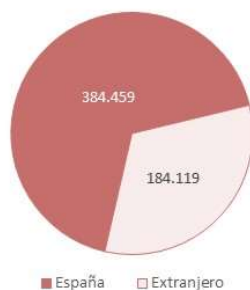
EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid alojaron a 568.579 viajeros en el mes de enero de 2022, un 149,48 % más que en el mismo mes de 2021.

Viajeros alojados en establecimientos hoteleros en la Comunidad de Madrid, según residencia. Enero 2022.

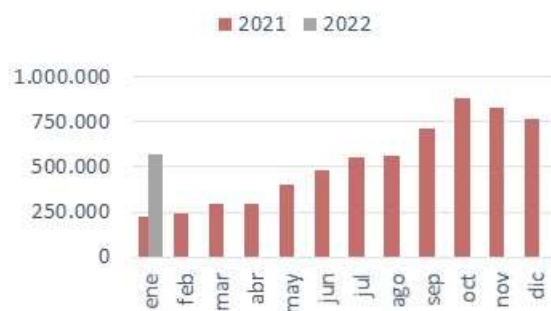


Fuente: EOH. INE

Para analizar los datos del mes de enero de 2022, se deben tener en cuenta las limitaciones de desplazamiento para la llegada de turistas extranjeros procedentes de países con alta incidencia de contagios COVID, la obligatoriedad del Pasaporte COVID en muchos países para los viajes y las consecuencias de la alta capacidad de contagio de la variante Ómicron del SARS-CoV-2.

También se tiene que considerar para el análisis de las variaciones interanuales que en enero de 2021 estaban vigentes medidas de restricción de actividad, horarios y aforos en los establecimientos comerciales, turísticos y culturales de la región. Así mismo, los gobiernos de la mayoría de comunidades autónomas (y de los países de nuestro entorno) no permitían la salida y la entrada de sus territorios por razones turísticas salvo en las fechas de Navidad.

Viajeros alojados en hoteles de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2021/2022.



Fuente: EOH. INE

En el ámbito de la **Comunidad de Madrid**, un total de 568.579 viajeros se alojó en establecimientos hoteleros durante el mes de enero de 2022. Esta cifra representó el 15,16% del total nacional. Creció en cifras absolutas 340.677 viajeros y en tasa interanual un 149,48 %.

En enero de 2019, los hoteles madrileños habían albergado a 873.095 viajeros. En relación al último mes de enero *pre-pandemia*, se ha producido una reducción del 34,88% en el número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros.

Respecto al lugar de residencia de los viajeros, los residentes en España (384.459) acapararon el 67,6% del peso con un crecimiento interanual del 112,11%. Los viajeros internacionales (184.119) aumentaron un 294,69% en relación a enero de 2021.

Distribución de pernoctaciones según procedencia (España-extranjero) y lugar de destino. Enero 2022.



Fuente: EOH. INE

Número de viajeros, según CCAA de destino. Enero 2022

	Dato Absoluto	Peso	%anual
C. de Madrid	117.854	30,7%	171,4%
Andalucía	46.776	12,2%	112,8%
Cataluña	43.130	11,2%	210,2%
Castilla y León	20.346	5,3%	169,0%
C. Valenciana	31.501	8,2%	32,6%
País Vasco	16.839	4,4%	241,9%

Fuente: EOH.INE

En cuanto a las **pernoctaciones**, los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid concentraron 1.192.062 pernoctaciones, creciendo un 177,96 % en comparación con las cifras registradas en el mes de enero de año 2021; en enero de 2019, los hoteles de la región habían registrado 1.769.846 pernoctaciones. Los viajeros residentes en el extranjero alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid generaron un total de 497.149 pernoctaciones en enero, con un ascenso interanual del 352,02%. Por otra parte, las pernoctaciones de los residentes en España (649.913) aumentaron un 117,93%.

En España, el número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros durante el mes de enero de 2022 alcanzó 3.751.404 viajeros, lo que supuso un crecimiento interanual del 233,58%. En enero de 2021, los hoteles españoles habían acogido a 1.124.601 viajeros.

Los 1.422.887 viajeros no residentes con destino a España representaron el 37,93% del total y registraron un aumento en relación a enero de 2021 del 505,42%.

Por otro lado, los viajeros residentes en España alojados en establecimientos hoteleros del país se incrementaron respecto a enero de 2021 un 161,76% (2.328.516 viajeros).

En relación con el resto de CCAA, en enero de 2022, la Comunidad de Madrid continuó situándose en **primera posición en número de viajeros**, con una cuota de mercado del 30,65% respecto del total nacional, y **en primera posición también en número de pernoctaciones**, con un porcentaje sobre el total del 27,68 %.

Número de pernoctaciones, según CCAA de destino. Enero 2022

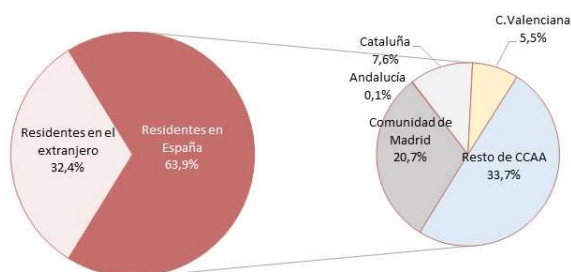
	Dato Absoluto	Peso	%anual
Andalucía	92.245	13,3%	171,4%
Castilla y León	33.249	4,8%	112,8%
Cataluña	84.186	12,1%	210,2%
C. Valenciana	58.154	8,4%	169,0%
C. de Madrid	192.320	27,7%	32,6%
País Vasco	32.384	4,7%	241,9%

Fuente: EOH.INE

La estancia media se situó en la Comunidad de Madrid en 2,10 noches por viajero con un aumento del 11,4% respecto a enero de 2021. A nivel nacional, la estancia media alcanzó las 2,81 noches por viajero, lo que supuso un crecimiento del 28,41 %.

Mercados Emisores internacionales. En enero de 2022, Estados Unidos continuó siendo el principal país de residencia de los viajeros extranjeros alojados en hoteles de la Comunidad de Madrid (19.503), con un peso del 10,59% sobre el total de los no residentes y un significativo crecimiento interanual (+945,18%). Tras este país, si se exceptúa el conjunto de países *Resto de América (sin EEUU)* con 53.889 viajeros alojados en establecimientos hoteleros, se situaron Italia (13.122 viajeros) y Francia (12.715 viajeros).

Residencia de los viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Enero 2022.



Fuente: EOH. INE

Mercados Emisores nacionales. La propia Comunidad de Madrid continuó siendo en enero de 2022 la principal autonomía de residencia de los viajeros nacionales alojados en hoteles de la región (117.854), con un peso del 30,65% sobre el total de viajeros (residentes en España y no residentes).

La segunda posición fue ocupada por Andalucía con 46.776 viajeros y una ratio sobre el total de viajeros (residentes y no residentes) del 12,17.

Enero

2022

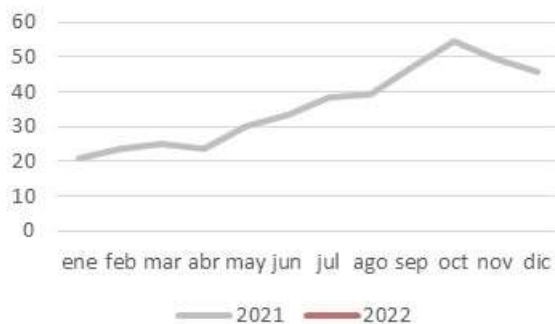
EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Grado de ocupación de los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-enero 2021/2022.



Fuente: EOH. INE

Puntos Turísticos. La ciudad de Madrid se mantuvo nuevamente como el punto turístico de España con más viajeros (447.638) y pernoctaciones (973.159) por delante de Barcelona (301.474 viajeros y 745.224 pernoctaciones) y Sevilla (148.064 viajeros y 276.254 pernoctaciones).

El grado de ocupación por plazas hoteleras disponibles creció un 66,67% en la Comunidad de Madrid, ocupándose el 34,75% de las plazas, mientras que en el conjunto nacional el grado de ocupación también aumentó (+129,3%) con una ocupación del 33,35% de las plazas disponibles.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de enero 1.026 **establecimientos hoteleros** (+39,02% respecto al mismo mes de 2021), 55.995 **habitaciones** (+64,95%) y 110.261 **plazas** totales (+66,38%).

En enero de 2021, en la región estaban operativos 738 hoteles, 33.947 habitaciones y 66.269 plazas.

Así mismo, estuvieron empleadas 11.921 personas (+130,05% respecto a enero de 2021 y 6.739 **trabajadores** más).

En enero de 2019 estuvieron activos 1.160 hoteles, 57.616 habitaciones y 112.405 plazas.

El **ADR** en los hoteles madrileños alcanzó los 83,81 euros (+50,40 % de variación interanual) y el **RevPAR** en enero del año 2022 fue de 34,98 euros con un incremento del 124,14% respecto al mismo mes de 2021. Los hoteles madrileños tienen los mejores indicadores de rentabilidad de España a excepción de los que se sitúan en Canarias y Baleares, al igual que respecto al ADR.

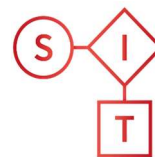
Enero

2022

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística



Comunidad
de Madrid

ANEXO TABLAS EOH

Comparativa del número de viajeros en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid en los meses de enero entre los años **1999 y 2022**.

Meses	Comunidad de Madrid		
	Total	Diferencia enero 2022/ mes	% variación de enero 2022 respecto al mes correspondiente
Enero 1999	383.011	185.568	48,4
Enero 2000	374.560	194.019	51,8
Enero 2001	410.958	157.621	38,4
Enero 2002	397.542	171.037	43,0
Enero 2003	398.369	170.210	42,7
Enero 2004	438.275	130.304	29,7
Enero 2005	486.136	82.443	17,0
Enero 2006	592.515	-23.936	-4,0
Enero 2007	651.356	-82.777	-12,7
Enero 2008	671.006	-102.427	-15,3
Enero 2009	622.059	-53.480	-8,6
Enero 2010	646.287	-77.708	-12,0
Enero 2011	697.392	-128.813	-18,5
Enero 2012	704.676	-136.097	-19,3
Enero 2013	612.780	-44.201	-7,2
Enero 2014	662.603	-94.024	-14,2
Enero 2015	742.665	-174.086	-23,4
Enero 2016	771.205	-202.626	-26,3
Enero 2017	847.583	-279.004	-32,9
Enero 2018	864.607	-296.028	-34,2
Enero 2019	873.095	-304.516	-34,9
Enero 2020	928.608	-360.029	-38,8
Enero 2021	227.901	340.678	149,5
Enero 2022	568.579		

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

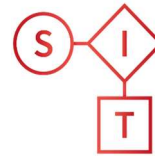
Enero

2022

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística



Comunidad
de Madrid

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en los establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid. Enero de 2022.

	Comunidad de Madrid				España
	Absoluto	Diferencia interanual	% variación interanual	% variación enero 2022/enero 2019	% variación interanual
Número de Viajeros	568.578	340.677	149,48	-34,88	233,58
Residentes en España	384.459	203.207	112,11	-23,77	161,76
Residentes en el extranjero	184.119	137.470	294,69	-37,28	505,42
Número de pernoctaciones	1.192.062	763.202	177,96	-32,65	328,36
Residentes en España	694.913	376.037	117,93	-21,13	167,71
Residentes en el extranjero	497.149	387.165	352,02	-44,06	675,95
Estancia Media	2,10	0,21	11,41	3,43	28,41
Grado de ocupación					
Por plazas hoteleras disponibles	34,75	13,90	66,67	-31,21	129,53
Por plazas en fin de semana	43,57	19,71	82,61	-21,02	148,38
Por habitaciones	41,99	13,62	48,01	-33,61	98,49

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

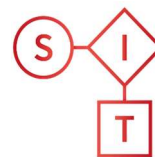
Enero

2022

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia. **Enero de 2022.**

Comunidad de Madrid						
País de Residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	% variación interanual enero 2022/enero 2019	%/Total Viajeros internacionales	%/Total Viajeros (residentes e internacionales)
Alemania	7.553	5.762	321,72	-57,35	4,10%	1,33
Austria	1.072	909	557,67	-46,83	0,58%	0,19
Bélgica	3.061	2.364	339,17	-41,72	1,66%	0,54
Dinamarca	907	700	338,16	-58,43	0,49%	0,16
Finlandia	610	518	563,04	-42,12	0,33%	0,11
Francia	12.715	7.337	136,43	-67,71	6,91%	2,24
Grecia	621	547	739,19	-49,93	0,34%	0,11
Irlanda	1.641	1.225	294,47	-71,84	0,89%	0,29
Italia	13.122	9.365	249,27	-58,07	7,13%	2,31
Luxemburgo	208	149	252,54	-53,06	0,11%	0,04
Países Bajos	5.871	4.980	558,92	-96,91	3,19%	1,03
Polonia	2.397	1.817	313,28	-61,34	1,30%	0,42
Portugal	8.210	5.552	208,88	-70,14	4,46%	1,44
República Checa	774	591	322,95	-56,25	0,42%	0,14
Suecia	1.212	823	211,57	-17,81	0,66%	0,21
<i>Resto de UE</i>	7.299	4.299	143,30	-31,98	3,96%	1,28
Noruega	461	320	226,95	-55,86	0,25%	0,08
Reino Unido	8.032	6.675	491,89	-62,92	4,36%	1,41
Rusia	1.876	1.426	316,89	-46,21	1,02%	0,33
Suiza	2.375	1.644	224,90	-81,33	1,29%	0,42
<i>Resto de Europa</i>	6.160	4.245	221,67	-24,95	3,35%	1,08
Estados Unidos	19.503	17.637	945,18	-37,23	10,59%	3,43
<i>Resto de América</i>	53.889	43.199	404,11	-31,23	29,27%	9,48
<i>Países africanos</i>	4.826	1.835	61,35	-67,26	2,62%	0,85
China	2.944	1.942	193,81	-70,35	1,60%	0,52
Japón	266	132	98,51	-57,07	0,14%	0,05
<i>Resto del mundo</i>	16.513	12.879	354,40	-51,46	8,97%	2,90

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

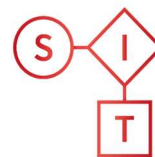
Enero

2022

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística



**Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según principal país de residencia.
Enero de 2022.**

Comunidad de Madrid						
País de Residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% var. interanual	% var. Interanual enero 2022/enero 2019	%/Total Pernoctaciones internacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes e internacionales)
Alemania	17.982	14.227	378,88	-47,19	3,62%	1,51
Austria	3.027	2.732	926,10	-31,98	0,61%	0,25
Bélgica	7.336	5.580	317,77	-29,70	1,48%	0,62
Dinamarca	2.081	1.586	320,40	-67,96	0,42%	0,17
Finlandia	1.435	1.288	876,19	-37,25	0,29%	0,12
Francia	28.616	18.070	171,34	-69,31	5,76%	2,40
Grecia	2.103	1.973	1.517,69	-45,55	0,42%	0,18
Irlanda	3.726	2.850	325,34	-64,41	0,75%	0,31
Italia	34.166	26.603	351,75	-50,09	6,87%	2,87
Luxemburgo	455	338	288,89	-52,29	0,09%	0,04
Países Bajos	13.143	11.614	759,58	-96,29	2,64%	1,10
Polonia	6.356	5.173	437,28	-41,37	1,28%	0,53
Portugal	17.020	11.893	231,97	-67,93	3,42%	1,43
República Checa	1.501	1.043	227,73	-34,90	0,30%	0,13
Suecia	3.164	2.550	415,31	-5,01	0,64%	0,27
<i>Resto de UE</i>	18.335	12.851	234,34	-29,69	3,69%	1,54
Noruega	1.286	1.093	566,32	-53,91	0,26%	0,11
Reino Unido	18.543	15.885	597,63	-59,39	3,73%	1,56
Rusia	4.755	3.433	259,68	-59,69	0,96%	0,40
Suiza	5.602	4.180	293,95	-80,39	1,13%	0,47
<i>Resto de Europa</i>	14.609	11.113	317,88	-18,76	2,94%	1,23
Estados Unidos	49.477	45.206	1.058,44	-48,32	9,95%	4,15
<i>Resto de América</i>	164.878	138.181	517,59	-20,91	33,16%	13,83
<i>Países africanos</i>	32.549	18.899	138,45	-65,51	6,55%	2,73
China	5.703	4.078	250,95	-73,14	1,15%	0,48
Japón	693	460	197,42	-49,37	0,14%	0,06
<i>Resto del mundo</i>	38.608	27.019	233,14	-44,90	7,77%	3,24

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

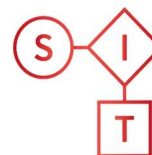
Enero

2022

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística



Viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. **Enero de 2022.**

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de viajeros	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Viajeros nacionales	%/Total Viajeros (residentes y no residentes)
Andalucía	46.776	33.617	255,47%	12,17%	8,23%
Aragón	8.713	6.212	248,34%	2,27%	1,53%
Principado de Asturias	9.042	6.196	217,75%	2,35%	1,59%
Islas Baleares	8.240	6.464	363,89%	2,14%	1,45%
Canarias	10.929	8.265	310,19%	2,84%	1,92%
Cantabria	5.386	3.428	175,14%	1,40%	0,95%
Castilla y León	20.346	12.733	167,27%	5,29%	3,58%
Castilla - La Mancha	15.368	8.299	117,41%	4,00%	2,70%
Cataluña	43.130	29.264	211,05%	11,22%	7,59%
Comunidad Valenciana	31.501	22.892	265,89%	8,19%	5,54%
Extremadura	10.193	7.402	265,17%	2,65%	1,79%
Galicia	17.763	11.419	180,00%	4,62%	3,12%
Comunidad de Madrid	117.854	18.365	18,46%	30,65%	20,73%
Región de Murcia	9.533	7.104	292,50%	2,48%	1,68%
Comunidad Foral de Navarra	5.582	4.150	289,83%	1,45%	0,98%
País Vasco	16.839	11.855	237,83%	4,38%	2,96%
La Rioja	6.234	5.183	493,00%	1,62%	1,10%
Ceuta	580	91	18,52%	0,15%	0,10%
Melilla	452	253	126,71%	0,12%	0,08%

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

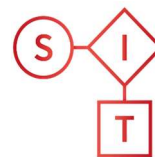
Enero

2022

EOH. Encuesta de Ocupación Hotelera

EOH

Encuesta de Ocupación Hotelera



Sistema de
Inteligencia
Turística



Comunidad
de Madrid

Pernoctaciones en establecimientos hoteleros de la Comunidad de Madrid, según CCAA principal de residencia. Enero de 2022.

Comunidad de Madrid					
CCAA de residencia	N.º de pernoctaciones	Diferencia interanual	% variación interanual	%/Total Pernoctaciones nacionales	%/Total Pernoctaciones (residentes y no residentes)
Andalucía	133.025	99.033	291,34%	14,58%	11,16%
Aragón	21.312	16.210	317,72%	2,34%	1,79%
Principado de Asturias	24.588	18.561	307,98%	2,69%	2,06%
Islas Baleares	19.729	16.572	524,95%	2,16%	1,66%
Canarias	29.327	23.651	416,68%	3,21%	2,46%
Cantabria	16.981	12.772	303,43%	1,86%	1,42%
Castilla y León	43.887	28.262	180,88%	4,81%	3,68%
Castilla - La Mancha	30.898	19.546	172,18%	3,39%	2,59%
Cataluña	133.846	106.710	393,24%	14,67%	11,23%
Comunidad Valenciana	82.720	61.100	282,61%	9,06%	6,94%
Extremadura	22.524	16.338	264,10%	2,47%	1,89%
Galicia	42.516	29.059	215,95%	4,66%	3,57%
Comunidad de Madrid	216.948	71.891	49,56%	23,77%	18,20%
Región de Murcia	23.883	18.079	311,52%	2,62%	2,00%
Comunidad Foral de Navarra	15.938	13.132	467,98%	1,75%	1,34%
País Vasco	40.856	31.385	331,40%	4,48%	3,43%
La Rioja	10.367	9.155	755,55%	1,14%	0,87%
Ceuta	2.015	1.409	232,58%	0,22%	0,17%
Melilla	1.272	889	232,42%	0,14%	0,11%

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).